



LAPDno-2026-207

Määräalan 408-404-3-553-M501 osto / Lassila oikeuden omistajat

Määräalan osto Kustaa Valerius Lassilan oikeudenomistajilta. Ostosta on neuvoteltu myyjien kanssa. Määräala sijaitsee Ritamäellä VT16 ja Ritamäentien kulman välissä. Alue muodostuu kolmesta osiosta. TY tontista 140m². Entisestä katualueesta, mikä on voimassa olevassa asemakaavassa VL-1 aluetta, näistä alueista on maksettu aiemmin korvausta 2,50€/m² x 745m². VL-1 alueesta mitä ei ole aiemmin korvattu 47m². Kokonaishinnaksi olen tarjonnut **583,50€**, minkä myyjän edustaja on hyväksynyt. Summa muodostuu: TY tontti 1€ x140 =140€, 605m²x0,5€ =302,5€+ 3€x 47m²=141€.

Hinnan perusteet: Honkimetsässä on asemakaava merkinnällä T tontin neliöhinta 3,50 €. TY tontti Ritamäellä on saman hintainen. Puiston hinta Ritamäellä on 3,00€ /m²

Päätöksen peruste

Hallintosääntö, Liite 3, kohta f

Päätös

Lapuan kaupunki ostaa määräalan 408-404-3-553-M501 Kustaa Valerius Lassilan oikeudenomistajilta viidensadankahdeksankymmenen euron ja viidenkymmenen sentin hintaan (**583,50€**). Kaupunki maksaa määräalan lainhuudatuksen, kaupanvahvistajan palkion ja määräalan erottamiskustannukset.

Tiedoksi

kaupunginhallitus / myyjä

Allekirjoitus

Jaakko Rissanen, vs. kaupungeingeodeetti

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä. Lapuan kaupunki 26.03.2026 klo 12:25. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Viranhaltijapäätöksen nähtävänäolo

Lapuan kaupungin verkkosivuilla 17.04.2026



Oikaisuvaatimus

§ 4

Oikaisuvaatimusohje

Muutoksenhakuohje Oikaisuvaatimus

Jos olet tyytymätön päätökseen, voit vaatia siihen oikaisua Lapuan kaupunginhallitukselta eli tehdä siitä oikaisuvaatimuksen.

Lapuan kaupunginhallituksen yhteystiedot:
Lapuan kaupunginhallitus
Käynti- ja postiosoite: Valtuustontie 8, 62100 Lapua
Puhelin: 06 438 4111 (vaihde)
sähköposti: kirjaamo@lapua.fi

Oikaisuvaatimuksen voi tehdä sekä tarkoituksenmukaisuus- että laillisuusperusteella, eli jos katsot päätöksen olevan epätarkoituksenmukainen tai että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä
- päätöksen tehnyt viranomais on ylittänyt toimivaltansa
- tai päätös on muuten lainvastainen.

Voit tehdä oikaisuvaatimuksen, jos olet kunnan jäsen. Asianosaisena voit tehdä oikaisuvaatimuksen kunnan jäsenyydestä riippumatta, jos päätös kohdistuu sinuun tai se vaikuttaa välittömästi oikeuksiisi, velvollisuuksiisi tai etuihisi.

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Toimita oikaisuvaatimus 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Oikaisuvaatimus on tehtävä viimeistään määräajan viimeisenä päivänä. Myöhässä tullutta oikaisuvaatimusta ei tutkita.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen tiedon päätöksestä seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä Lapuan kaupungin internet-sivulla.

Asianosaisen katsotaan saaneen tiedon päätöksestä, jollei muuta näytetä, seitsemän (7) päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, kolmen (3) päivän kuluttua sähköisen viestin lähettämisestä tai saantitodistuksen osoittamana aikana/erilliseen tiedoksiantotodistukseen merkittynä aikana.

Voit toimittaa oikaisuvaatimuksen sähköpostilla, postittamalla, tuomalla sen Lapuan kaupungintalon seinässä olevaan postilaatikkoon tai henkilökohtaisesti Lapuan kaupungintalon kirjaamoon. Oikaisuvaatimusasiakirjat on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle viimeistään oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Jos viimeinen palautuspäivä osuu viikonlopulle tai pyhäpäiväksi, voit toimittaa



oikaisuvaatimuksen vielä seuraavana arkipäivänä.

Tee oikaisuvaatimus kirjallisena ja kerro siinä mitä muutoksia haluat päätökseen ja millä perusteella. Jos sinulla on vaatimustasi tukevia asiakirjoja, liitä ne oikaisuvaatimukseen mukaan. Lopuksi ilmoita yhteystietosi ja kotikuntasi ja allekirjoita oikaisuvaatimus. Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse allekirjoittaa, mutta siitä on käytävä ilmi lähettäjän tiedot. Jos käytät laillista edustajaa, oikaisuvaatimuksessa tulee olla myös edustajan vastaavat tiedot.

Oikaisuvaatimus toimitetaan aina omalla vastuulla.

Valittaessa työsopimussuhteiseen tehtävään, hallinto-oikeus ei ota tutkittavakseen valitusta, jossa vedotaan päätöksen työsopimuslain vastaisuuteen.

Hallinto-oikeus ei ota tutkittavakseen valituksia, jotka koskevat yksityisoikeudellisia sopimussuhteita.

Tiedoksianto asianosaiselle

Asianosainen

Lähetetty tiedoksi lain edellyttämällä tavalla (Kuntalaki 139 §).